

W związku z wejściem w życie dnia 15.05.2024 r. ustawy z dnia 12 kwietnia 2024 r. zmieniającej ustawę z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsiębiorstw gospodarczych i pomocy kredytobiorcom Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo – Kredytowa „Boże Dary” przyjmuje następujące zasady stosowania tzw. „wakacji kredytowych”:

1. Propozycja dostępna dla klientów Kasy dla pożyczek/kredytów zabezpieczonych hipoteką spełniających jednocześnie następujące warunki:
 - a) umowa została udzielona osobie fizycznej,
 - b) umowa została zawarta przed 01.07.2022 r., a okres kredytowania kończy się po 01.02.2025 r.,
 - c) umowa nie została wypowiedziana oraz nie zostało zarejestrowane odstąpienie,
 - d) umowa została zawarta w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych, a kwota udzielonej pożyczki/kredytu nie przekracza 1,2 mln zł,
 - e) umowa pożyczki/kredytu nie jest kolejną umową (w tym jako współkredytobiorca), dla której zostały wprowadzone wakacje kredytowe,
 - f) klient ponosi wydatki związane z obsługą miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej kredytu (RdD – Rata do Dochodu) w wysokości przekraczającej 30% dochodów (za okres ostatnich trzech miesięcy przed złożeniem wniosku) lub utrzymuje co najmniej trójkę dzieci (do 18 roku życia lub do 25 roku życia, gdy kontynuują naukę lub dzieci niepełnosprawnych, bez względu na wiek) - wówczas nie obowiązuje kryterium RdD,
2. Możliwość zawieszenia spłaty przysługuje w okresie:
 - a) od dnia 1 czerwca 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r. – w wymiarze dwóch miesięcy,
 - b) od dnia 1 września 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. – w wymiarze dwóch miesięcy.
3. Odroczenie spłaty dokonywane jest bez dodatkowych opłat.
4. Wniosek można złożyć:
 - a) w placówce (możliwość złożenia na formularzu udostępnionym przez Kasę),
 - b) listownie na adres: ul. Samsonowicza 5, 40-749 Katowice
(możliwość skorzystania z formularza udostępnionego przez Kasę na stronie: www.skok-bozedary.pl),
 - c) pocztą elektroniczną na adres: centrala@skok-bozedary.pl
(możliwość skorzystania z formularza udostępnionego przez Kasę na stronie: www.skok-bozedary.pl).
5. Wniosek musi zawierać:
 - a) oznaczenie konsumenta,
 - b) oznaczenie kredytodawcy,
 - c) oznaczenie umowy,
 - d) wskazanie wnioskowanego okresu lub okresów zawieszenia spłaty pożyczki/kredytu,
 - e) oświadczenia pożyczkobiorcy/kredytobiorcy o następującej treści (lub równoznaczne):
 - „Oświadczam, że wniosek dotyczy umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych.”,
 - „Oświadczam, że ponoszę wydatki związane z obsługą miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej kredytu w wysokości przekraczającej 30% dochodów gospodarstwa domowego (za okres ostatnich

trzech miesięcy przed złożeniem wniosku)” lub utrzymuję co najmniej trójkę dzieci (do 18 roku życia lub do 25 roku życia, gdy kontynuują naukę lub dzieci niepełnosprawnych, bez względu na wiek).”,

- „ Oświadczam, że jestem świadomy/a, iż w przypadku pozytywnego rozpatrzenia powyższego wniosku informacja o zawieszeniu spłaty zostanie przekazana do Biura Informacji Kredytowej.”,

- „ Oświadczam, że wszystkie informacje zawarte w niniejszym Wniosku są rzetelne i zgodne z prawdą oraz jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”.

6. Z dniem doręczenia do SKOK „Boże Dary” kompletnego wniosku, o którym mowa w punkcie 4, zostaje wprowadzone zawieszenie spłaty pożyczki/kredytu na okres zawarty we wniosku (pod warunkiem spełnienia wymogów opisanych w punktach 1-5. SKOK „Boże Dary” przyjmuje, że okres jednego miesiąca zawieszenia płatności dla danej raty to okres przypadający od dnia terminu płatności tej raty do dnia poprzedzającego termin płatności kolejnej raty zgodnie z aktualnym harmonogramem spłaty.
7. W okresie zawieszenia, o którym mowa w punkcie 6, pożyczkobiorca/kredytobiorca nie jest zobowiązany do dokonywania płatności wynikających z umowy pożyczki/kredytu z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z tą umową.
8. SKOK „ Boże Dary” w terminie do 21 dni od dnia doręczenia kompletnego wniosku, o którym mowa w punkcie 5, potwierdza jego otrzymanie na trwałym nośniku i przekazuje potwierdzenie klientowi. SKOK wskazuje w potwierdzeniu okres, na który została zawieszona spłata rat pożyczki/kredytu oraz wysokość opłat z tytułu ubezpieczeń, o których mowa punkcie 7.
9. Okres zawieszenia spłaty kredytu nie wlicza się do okresu kredytowania. Okres kredytowania oraz terminy przewidziane w umowie ulegają przedłużeniu o okres zawieszenia spłaty kredytu.
10. W okresie zawieszenia spłaty pożyczki/kredytu nie są naliczane odsetki ani pobierane opłaty inne niż wskazane w potwierdzeniu, o którym mowa w punkcie 8.
11. Zmiana okresu kredytowania w wyniku zawieszenia spłaty pożyczki/kredytu nie wymaga zgody osób, które ustanowiły zabezpieczenie pożyczki/kredytu, ani jej ujawnienia w treści hipoteki stanowiącej zabezpieczenie spłaty pożyczki/kredytu.